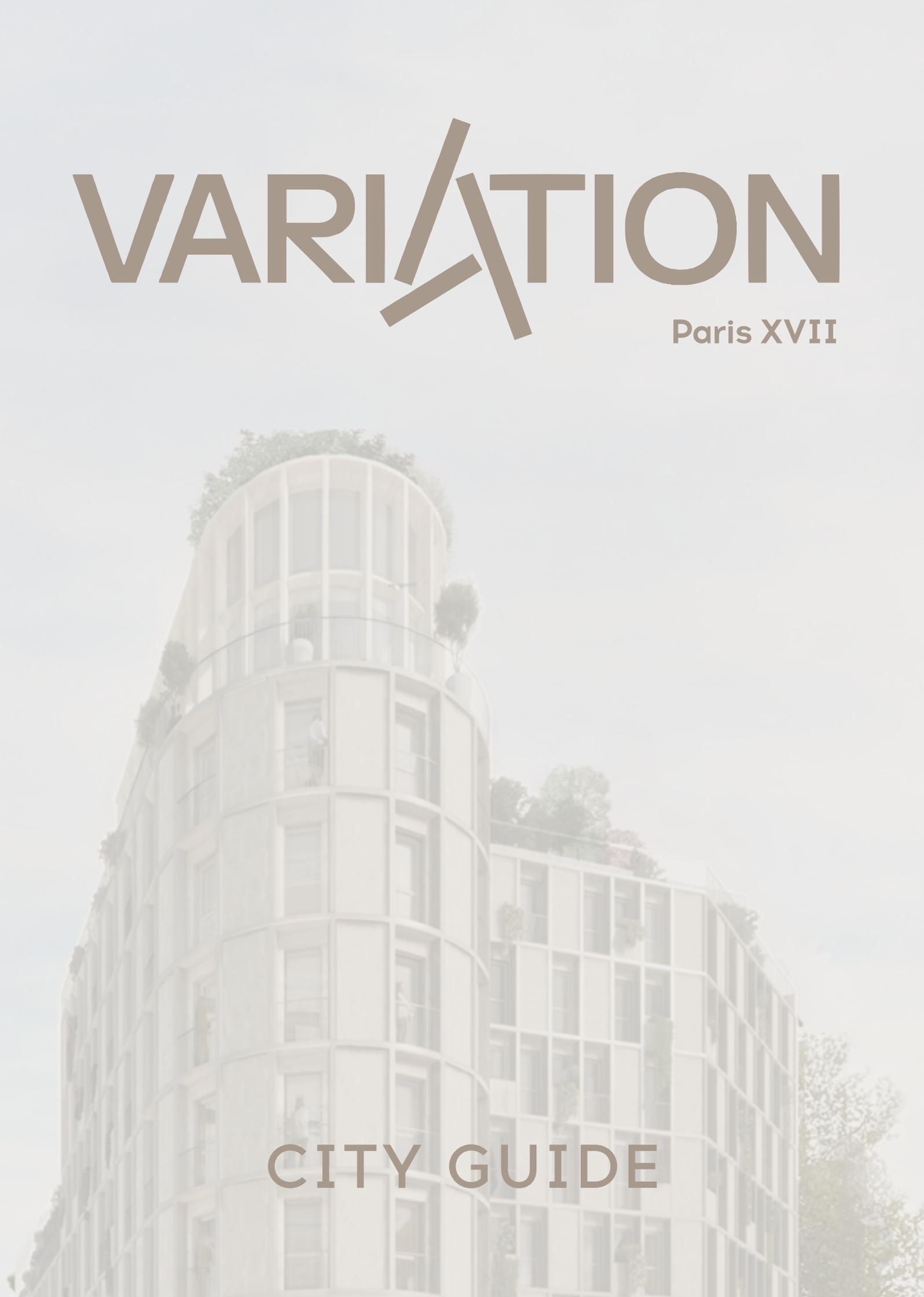


# VARIATION

Paris XVII

A photograph of a modern, curved residential building with a grid facade and rooftop gardens. The building is the central focus, showing multiple floors with balconies and large windows. The rooftop gardens are visible on several levels, adding greenery to the urban structure. The overall scene is set against a clear sky.

CITY GUIDE

# GUIDE

## des centres d'intérêt autour de Variation

Variation est situé à l'angle de l'avenue de Clichy et de la rue Fragonard, dans un quartier tendance du 17<sup>e</sup> arrondissement où il fait bon vivre et travailler.

Ce quartier mêle le charme des anciens villages des Batignolles et des Epinettes avec le souffle de dynamique contemporain provenant des nouveaux espaces et bâtis entourant le parc Martin Luther King.

Entre histoire et modernité, il conserve aujourd'hui sa dimension multigénérationnelle et sa belle diversité, tout en devenant beaucoup plus lisible et accessible.

Il révèle à l'origine une palette architecturale diversifiée caractéristique, et offre aux citadins ses petits commerces, boutiques, ateliers, cafés animés et séduisantes placettes désuètes. Les nouveaux services et commerces viennent à présent s'intégrer en bonne complémentarité dans ce microcosme pour lui insuffler une nouvelle vie.

Notre sélection pour vous restaurer autour de Variation

**Côté Clichy de la Porte** ..... 4

**Côté Paris de la Porte** ..... 8

**Côté Batignolles** ..... 12

**Côté Epinettes** ..... 16

Dans un rayon de moins d'1 km

**Les hôtels** ..... 20

Pour respirer, se détendre, déambuler,

**Se mettre au vert** ..... 24

Pour prendre du temps pour soi et se chouchouter,

**Faire du sport** ..... 28

Entre arts et culture,

**Se faire plaisir** ..... 32



# Notre sélection POUR VOUS RESTAURER CÔTÉ CLICHY DE LA PORTE



## 1 Romcoco (Hôtel Voco)

2, rue du 8 mai 45

Cuisine cosmopolite.



## 2 Le Burlingue

5, boulevard Victor Hugo

Cuisine française bistronomique et happy hours.



## 3 L'esplanade

2, boulevard Jean Jaurès

Cuisine française bistronomique et happy hours.



## 4 La Barrière de Clichy

1, rue de Paris

Gourmet, Institution historique où ont démarré Guy Savoy et Bernard Loiseau.

Aujourd'hui avec le chef Jérôme Gutbrod.



5 **Chez François**

21, rue de Paris

Restaurant tapas de quartier avec une touche brésilienne.

6 **Posto 9**

26, rue de Paris

Restaurant brésilien engagé avec très grande terrasse bobo l'été.

7 **Bella Ciao**

33, boulevard Jean Jaurès

Pizzas et saveurs italiennes.

8 **Rosette**

77, rue de Paris

Bistro-gastro : Arthur et Camille, chef et sommelière, passés par le Mandarin Oriental Lasserre, le Meurice...

Un lieu chaleureux mêlant bois, porcelaine, cuivre, rires et sourires.

9 **Kim Thaï**

80, boulevard Victor Hugo

Restaurant thaïlandais.

10 **Churrasqueira do povo**

7, rue Curton

Restaurant portugais. Grillades au feu de bois et pasteis de nata.

11 **Café César**

30, rue Chance Milly

Ici, une belle adresse, cuisine bistronomique travaillée et originale. Chef Charles Boixel, élève de Joël Robuchon, Philippe Chronopoulos, Christian Le Squer, Pierre Gagnaire et Eric Frechon.

12 **Marguerite**

7, rue Achille Adam

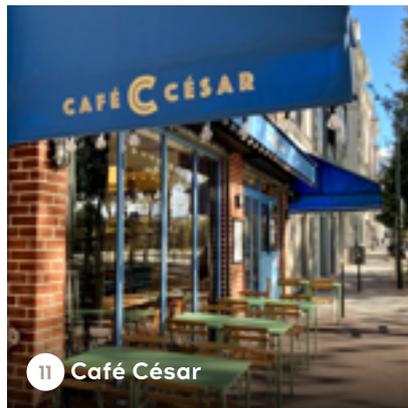
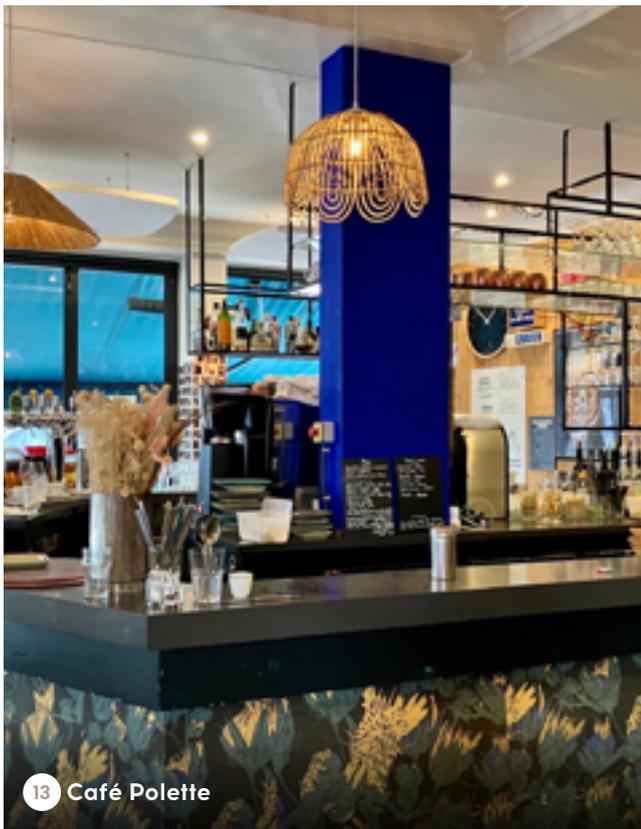
Restaurant italien.

13 **Café Polette**

115, boulevard Victor Hugo

Cuisine de saison avec une ambiance chaleureuse et des produits frais. Ambiance décontractée, décoration contemporaine.





# Notre sélection POUR VOUS RESTAURER CÔTÉ PARIS DE LA PORTE



## 1 Les deux coupoles

192, avenue de clichy

Café brasserie traditionnelle au pied de Variation pour un verre ou un plat sans chichis.



## 2 Le Palais

40, avenue de la Porte de Clichy

Brasserie Parisienne aux plats goûtus avec une grande terrasse. Vue sur le Tribunal de Paris signé Renzo Piano.



## 4 Hoba

43, rue Bernard Buffet

Food court : 5 chefs cuisinent Marocain, japonais, méditerranéen, burger et plats vegan, fusion afri-caribéenne. Une table informelle, engagée et vertueuse. À empreinte carbone limitée : produits locaux, de saison, bio. Ambiance décontractée, grande terrasse avec vue sur le parc.



## 6 Le Bistrot Romain

181, quartier avenue de Clichy

Incontournable, la célèbre brasserie de la chaîne franco-italienne.



**3 La table d'Émeraude**  
48, avenue de la Porte de Clichy  
Ambiance familiale, Living Kitchen internationale et bar en rooftop, happenings.

**5 La terrasse de Berthier**  
(hôtel B&B) 4, bd Berthier  
Cuisine Européenne pour tous les goûts et toutes les faims.

**7 L'industrie café**  
125, boulevard Bessières  
Cadre industriel chic avec une carte étoffée pour des repas authentiques.

**8 Le nouveau grillon**  
121, boulevard Bessières  
Café brasserie parisien.

**9 Chez Gusto**  
93, rue de la Jonquière  
Italien cosy et savoureux.

**10 Restauration rapide à proximité immédiate**  
Bagelstein, Kimbe salade bar et Poké, Merci Jérôme, Bab Tounes, G la dalle, Burger King, Le Mondial, Grill Istanbul, Le soleil de Tokyo...





5 La terrasse de Berthier (hôtel B&B)



10 Kimbe salade bar et Poké



10 Merci Jérôme

# Notre sélection POUR VOUS RESTAURER CÔTÉ BATIGNOLLES



## 3 Coretta

151, bis rue Cardinet

Cuisine française créative et smart, ambiance business ou famille.



## 5 Restaurant Vatel Paris

122, rue Nollet

Restaurant gastronomique d'une école hôtelière de haut niveau, une adresse à tester absolument.



## 8 Salicorne

11, rue Brochant

Cuisine fine et saine de saison, ambiance très 17°.



## 9 Gaston

11, rue Brochant

Restaurant traditionnel, viandes de qualité et terroir pour les amateurs de bonne chère. Cadre sobre et contemporain.



**1 Le Comptoir parisien**

147, avenue de Clichy

Brasserie parisienne.

**2 Vini monte**

167, avenue de Clichy

Cuisine méditerranéenne, traditionnelle et colorée.

**4 Jinchelin Taihe**

172, rue Cardinet

Cuisine raffinée thaïlandaise et vietnamienne.

**6 Chez Christophe**

148, rue Cardinet

Brasserie parisienne, concerts de jazz avec une ambiance de quartier.

**7 Rêve de gosse**

101, rue Nollet

Cuisine du monde. Un régal pour les papilles.

**10 Le costaud des Batignolles**

101, rue Brochant

Esprit galerie d'art et vintage avec un menu français original de saison.

**11 Comme chez maman**

5, rue des moines

Chef Wim Van Gorp, cuisine goutue maternelle, produits frais et bruts.

**12 Le Cabanon**

75, place du docteur Félix Lobligeois

Happy hour et restaurant européen.

**13 L'endroit**

67, place du docteur Félix Lobligeois

Brasserie classique de qualité.





# Notre sélection POUR VOUS RESTAURER CÔTÉ ÉPINETTES



## 1 Oya

80 rue Lemercier

Cuisine fine et smart, produits français sélectionnés.



## 5 Yansai 17

47, rue des moines

Cuisine asiatique originale.



## 9 Les éléphants

120, rue Legendre

Cuisine canaille de produits bio et vins d'artisans. Un concept unique, à tester...



## 11 Parenthèses

124, rue Legendre

Resto-bistrot de quartier à la décoration travaillée entre traditionnel-typique et légèrement industriel.



## 2 Chez Sam

118, avenue de Clichy

Cuisine Syrienne délicieuse.

## 3 Les Phénomènes

63, rue de la Jonquière

Bar chaleureux au personnel jovial. Mention spéciale pour les adeptes des tartines et terrines.

## 4 Menelik

4, rue Sauffroy

Cuisine Ethiopienne colorée.

## 6 Bouillon des Vignes

45, rue des moines

Cuisine française traditionnelle élaborée par le chef Wim Van Gorp.

## 7 Palermo

32, rue des moines

Brasserie dont la carte s'inspire de la « street food » de Buenos Aires. C'est le « Barrio » de la musique, du street art et de la culture underground par excellence.

## 8 Le refuge des moines

85, rue des moines

Restaurant, bistrot, bar à vin.

## 10 Aux dés calés

181, rue de Legendre

Cuisine traditionnelle et de bistrot.

## 12 Les Puces des Batignolles

110, rue de Legendre

Resto-bistrot de quartier à la décoration travaillée entre traditionnel-typique et légèrement industriel.

## 13 Caracas

60, rue des moines

Cuisine et ambiance Vénézuéliennes.





6 Bouillon des Vignes



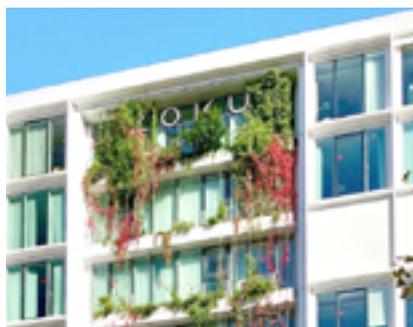
12 Les Puces



7 Palermo

Dans un rayon de moins d'1 km

# LES HÔTELS



1 **Zoku Paris** \*\*\*\*

48, avenue de la porte de Clichy

Hôtel Branché avec bar-restaurant en rooftop, concept hybride, coworking et séminaires. Élu par Forbes comme "l'un des 25 hôtels les plus cool du monde".



2 **B&B Hôtel Paris 17 Batignolles** \*\*\*

4, boulevard Berthier

Fonctionnel, grande capacité d'accueil.



5 **VOCO Paris - Holiday inn** \*\*\*\*

2, rue du 8 mai 1945

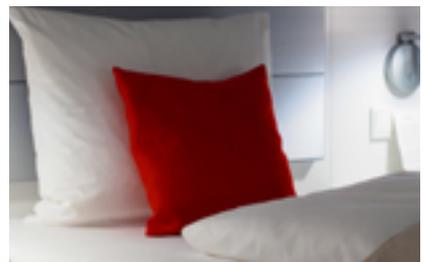
Établissement très smart avec centre d'affaires et fitness.



6 **Ibis Paris Porte de Clichy** \*\*\*

15, boulevard Victor Hugo

Économique et convivial.



**3 Hampton by hilton Paris Clichy\*\*\*\***  
7, boulevard du Général Leclerc  
Design contemporain, centre d'affaires et fitness.

**4 Ibis Paris 17 Clichy Batignolles\*\*\***  
10, rue Bernard Buffet  
Économique et convivial.

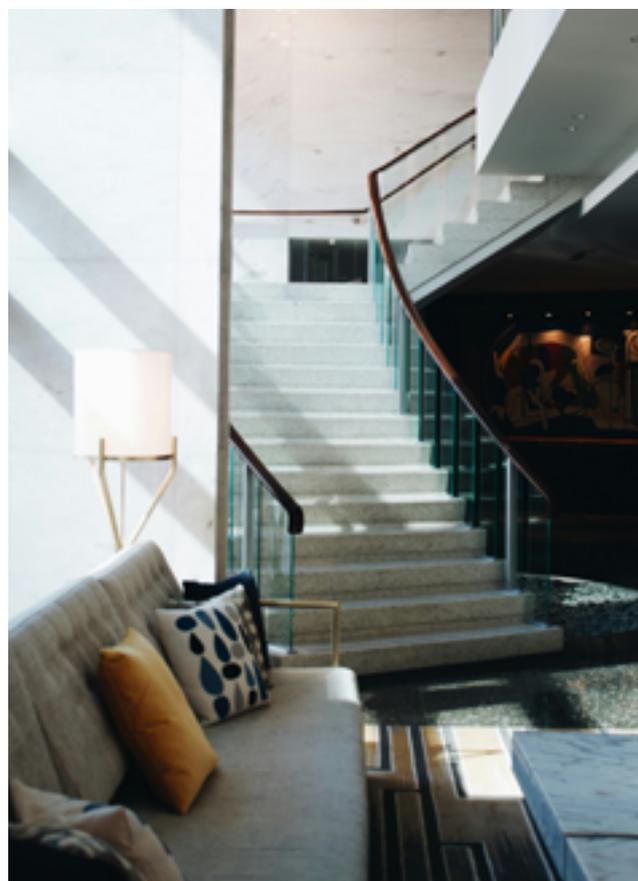
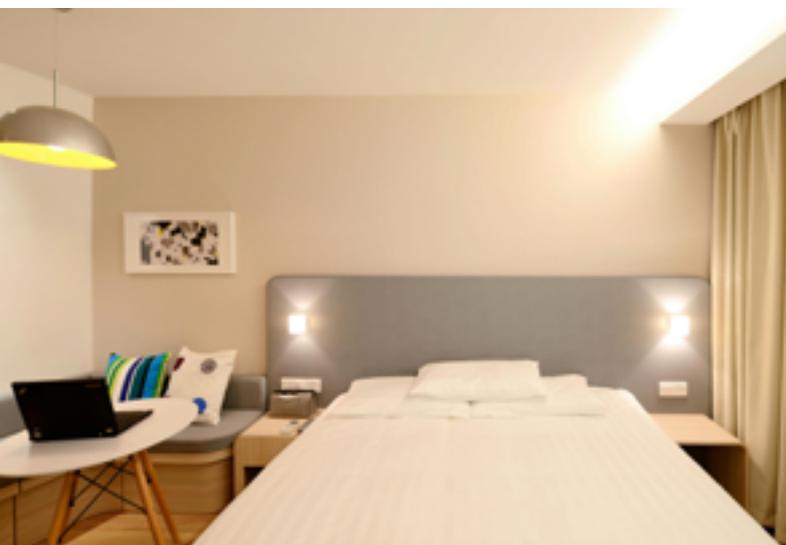
**7 Hôtel le National Clichy Paris\*\*\***  
32, boulevard Jean Jaurès  
Agréable et tarif raisonnable.

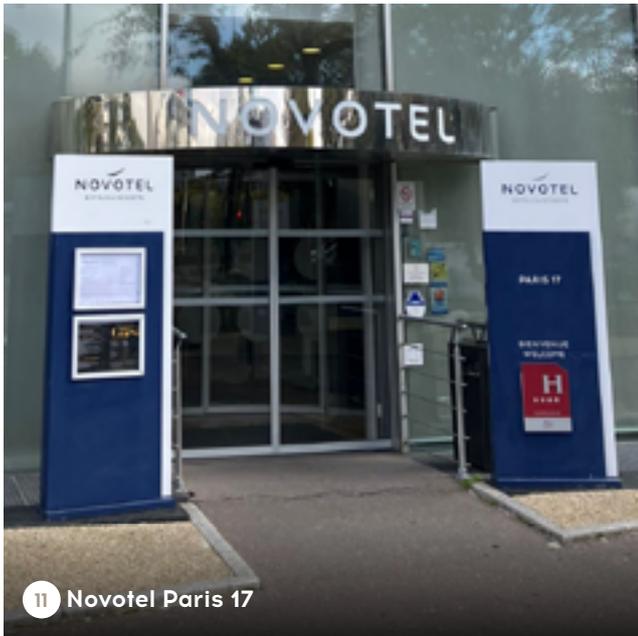
**8 Grand hôtel Clichy\*\*\***  
36, boulevard Jean Jaurès  
Boutique hôtel pensé comme une maison d'hôtel.

**9 Tribes Batignolles\*\*\*\***  
176, rue Cardinet  
Confort et convivialité dans un univers design sophistiqué.

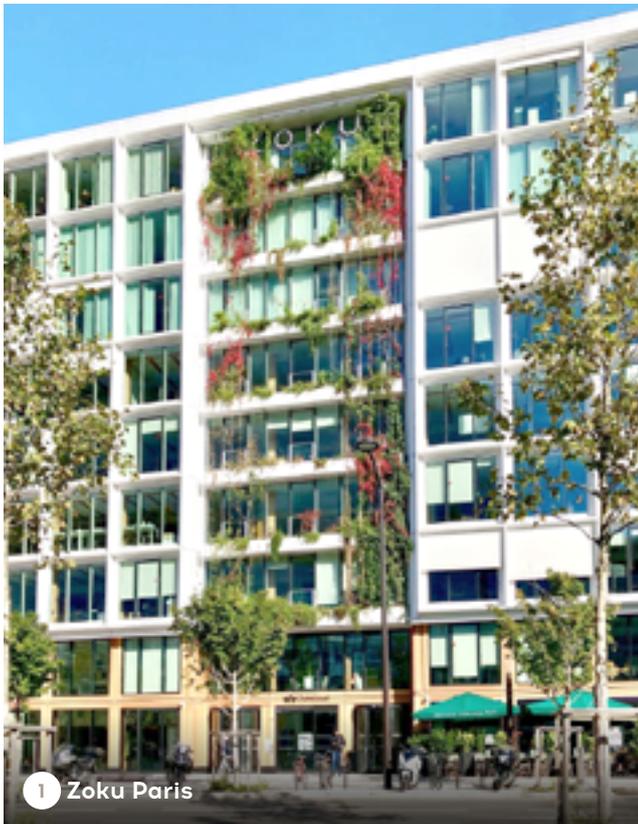
**10 Ibis Styles Paris Batignolles\*\*\***  
119, avenue de Clichy  
Économique design, ouvert aux esprits créatifs.

**11 Novotel Paris 17\*\*\*\***  
34, avenue de la porte d'Asnières  
Famille et affaires.





11 Novotel Paris 17



1 Zoku Paris



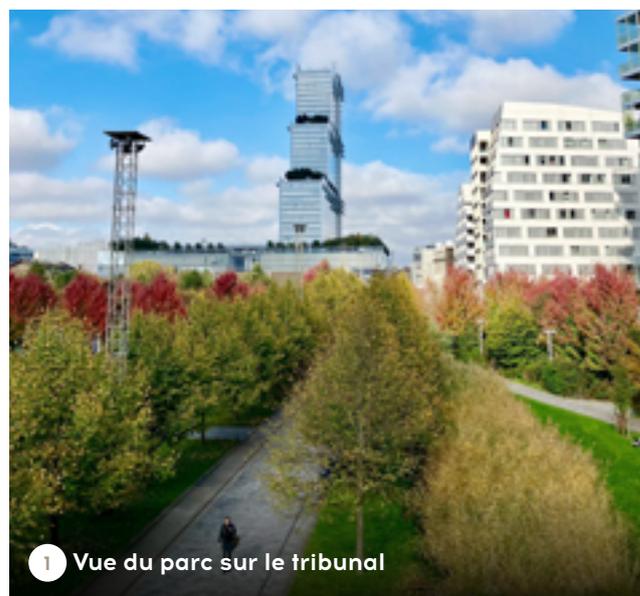
5 VOCO Paris - Holiday inn

# Pour respirer, se détendre, déambuler, SE METTRE AU VERT...

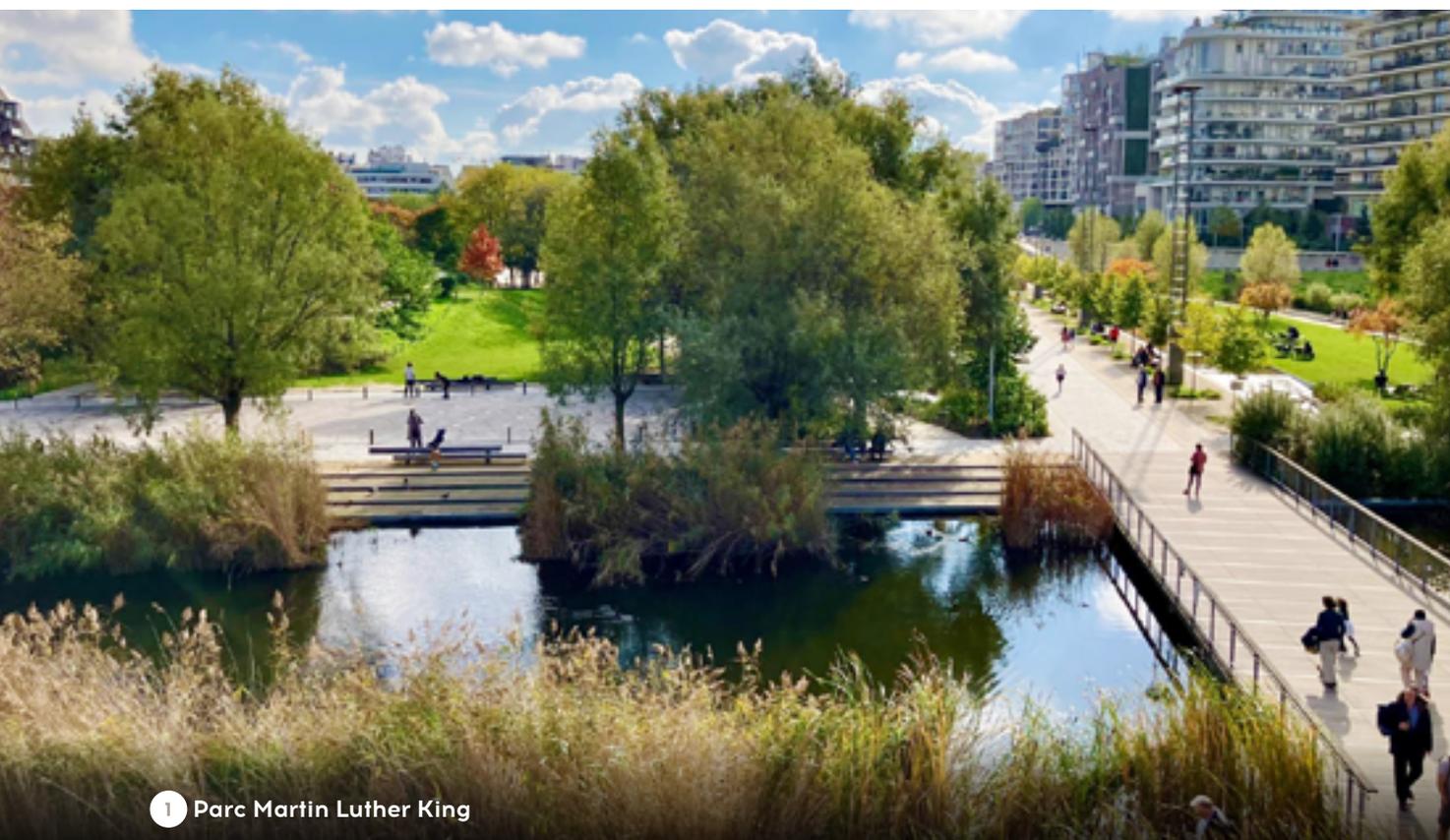
## 1 Parc Martin Luther King (10 hectares) – Paris 17

Véritable hameau de nature en plein cœur du 17<sup>e</sup>, le parc Martin Luther King a été conçu par la paysagiste Jacqueline Osty et achevé en 2021. Il propose aux promeneurs différents espaces et ambiances déclinés autour de trois thèmes : les saisons, le sport et l'eau.

On y flâne dans le jardin du rail, le jardin de prunus, le verger, on se pose devant le bassin biotope ou sur la plage verte. Les enfants peuvent profiter des aires de jeux. Les adeptes de la course à pied et des activités de plein air ont tout le loisir de s'y entraîner à tous moments de la journée.



1 Vue du parc sur le tribunal



1 Parc Martin Luther King



## 2 Parc Marcel Bich

Clichy

Un poumon vert urbain de 1,2 hectare comportant 400 sujets de diverses essences : liriodendron, paulownia, eucalyptus, cyprès chauves, platanes et magnolias kobus...

## 3 Square des Batignolles

Clichy-Batignolles

Un des plus grands espaces verts de l'arrondissement, après le parc Martin-Luther-King. Admirablement dessiné, avec un petit ruisseau qui surgit d'une cascade rocailleuse et court à travers les rochers pour finir sa course dans un bassin aux formes arrondies. Le jardin offre des activités pour les enfants, qui peuvent s'arrêter un instant dans la petite serre, située du côté de la place Charles-Fillion.

## 4 Jardin Hans et Sophie Scholl

Entre Paris, Clichy et Saint-Ouen

Vaste corridor de verdure, le jardin abrite des équipements sportifs collectifs dans une galerie couverte. Au nord, l'espace boisé plus humide, agrémenté de plantes tapissantes. Au sud, une vaste pelouse ponctuée d'arbres à feuillage léger et à fleurs invite à la détente. Il rend hommage à Hans et Sophie Scholl, militants pacifistes et résistants pendant la 2<sup>e</sup> guerre mondiale.

## 5 Promenade Perreire

La coulée verte en havre de paix, de la rue de Tocqueville à la Porte Maillot

Rue Tocqueville, on descend par des escaliers sur la petite ceinture où la végétation absorbe les bruits de la civilisation. On pourrait se croire en forêt. Entre la place du Maréchal Juin et la Porte Maillot, alternent des ambiances de jardins à la Française, aires de jeux et jardins à l'Anglaise. Les amateurs de ping-pong y trouveront aussi leur bonheur.

## 6 Square des 2 Nethes

Paris

Véritable "campagne à Paris", intimiste et au charme provincial, il se décline en longueur et met en valeur le caractère champêtre et l'aspect villageois des abords. En entrant dans ce jardin de 3 500m<sup>2</sup> depuis l'avenue de Clichy, vous découvrez une pelouse vallonnée qui ouvre la perspective sur les maisonnettes des impasses. Bordée d'une lisière fleurie, elle est ombragée par un ailante majestueux qui a poussé spontanément. Une allée courbe et fluide conduit à une petite place ombragée. C'est un lieu de rencontre et de détente sous les arbres.

## 7 Square Henri Huchard

Porte de Saint-Ouen

Les floraisons généreuses des cerisiers du Japon, les bouleaux et les marronniers rouges, donnent à ce jardin un charme qui ne vous laissera pas indifférents.

## 8 Promenade Bernard Lafay

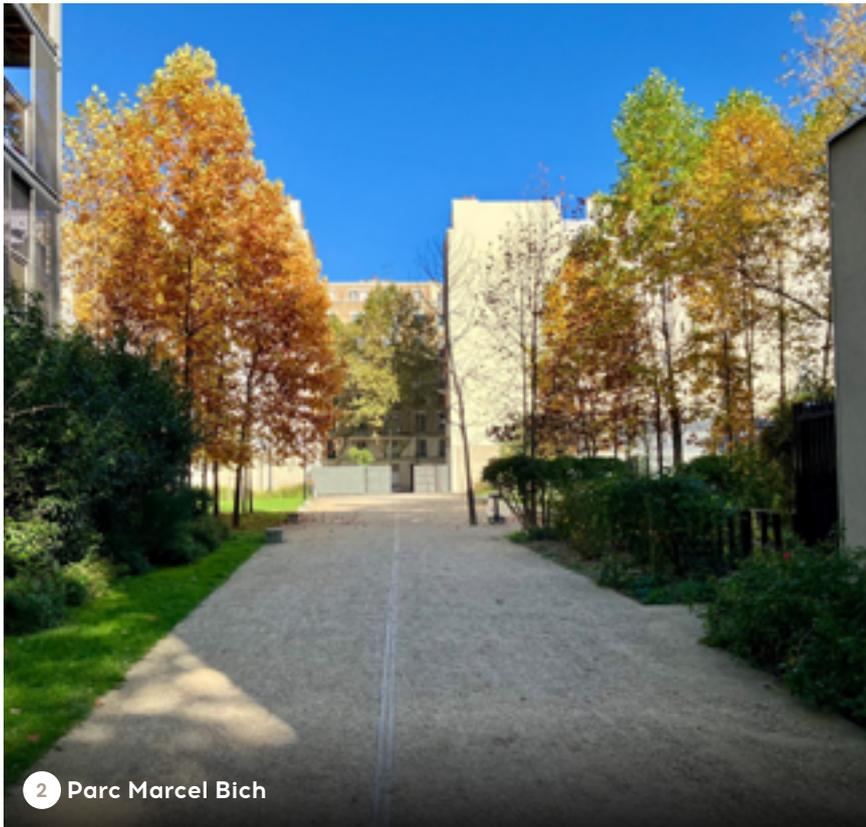
De la Porte Maillot à la Porte d'Asnières

Sur près de 2 km, la promenade relie différents jardins : Cardinal Petit de Julleville, Lucien-Fontanarosa, Jacques-Audiberti, Marguerite-Long, Auguste-Balagny, Lily-Laskine, Caporal Peugeot, Sainte-Odile, André-Ulmann et l'îlot C3. Elle est rythmée par des espaces tantôt clos, tantôt ouverts, et bordée d'espaces engazonnés d'où s'élancent arbres et arbustes. S'y ajoute une variété incalculable d'arbres feuillus comme le cerisier à fleurs, le tilleul ou le noisetier de Byzance, le Paulownia...

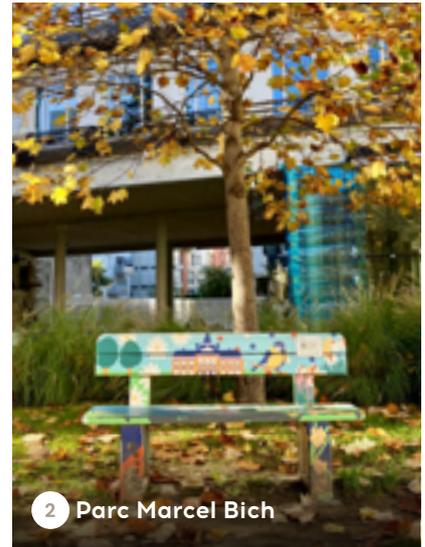
## 9 Square Ernest Gouin

Paris

Un square bien calme qui rend hommage au constructeur ferroviaire Ernest Gouin. Aires de jeux, aires sportives, belles allées pour flâner et zones ombragées pour s'arrêter sur un banc.



2 Parc Marcel Bich



2 Parc Marcel Bich



3 Square des Batignolles

# Pour prendre du temps pour soi et se chouchouter, FAIRE DU SPORT...

## 1 Néoness Paris Batignolles

5, rue Bernard Buffet - Paris 17

Cardio, muscu, boxing, cross training, bik'in, danse, avec ou sans coach

## 2 Gymnase Fragonard

10, rue Fragonard - Paris 17

Futsal, Handball, Basket-ball, Volley-ball, Tennis

## 3 Fitness park Paris 17

147, bis rue Cardinet - Paris 17

Musculation, cross training, cardio training, Cycling et Stretching, 160 cours coachés/semaine avec une grande variété (renforcement musculaire, Pilates, yoga...)

## 4 Centre sportif Léon Bianco

8, avenue de la porte de Clichy - Paris 17

Gymnase pour la pratique du Kung Fu, Handball, Badminton, Basket-ball, Rink-hockey, Gymnastique, ainsi qu'Athlétisme, foot, etc : sur le stade + Bassin Ecole pour la pratique de Gymnastique Aquatique et Natation (CGAN)

## 5 Studio du temps

12, rue de Paris - Clichy

Coaching sportif personnel / Salle de fitness avec électrosimulation

## 6 Compagnie d'Arc Saint Pierre de Montmartre

80, cité Jouffroy Renault - Clichy

Tir à l'arc avec coach, compétition

## 7 Yoga Village

155, bis rue Cardinet - Paris 17

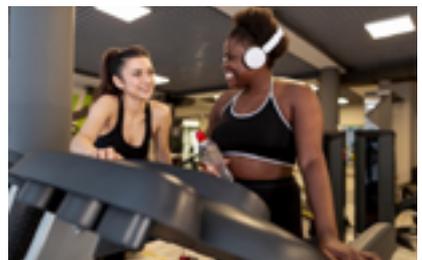
Différentes écoles de yoga, cours ou stages, Pilates et séances bien-être

## 8 Piscine Porte de Clichy

120, boulevard Bessières - Paris 17

Aquagym et cours de natation à thèmes (Auto-rescue, Apprentissage, Perf et sauvetage, Aquaphobie, cours débutants ou perfectionnement adultes)





**9 Piscine municipale Bernard Lafaye**

79, rue de la Jonquière - Paris 17

Bassin de 25 m en accès libre ou cours de natation (club de natation des Epinettes au 90 rue de la Jonquière).

**10 AP 17 tennis de table**

26, rue Boulay - Paris 17

Jeu libre, entraînements, cours, compétitions de tennis de table.

**11 La pétanque batignollaise**

146, rue Cardinet - Paris 17

**12 Amicale bouliste de clichy abc**

1, rue Chance Milly - Paris 17

**13 Climbing district**

69, Rue Mstislav Rostropovitch - Paris 17

**14 Arian Art Compagnie**

36, rue Mstislav Rostropovitch - Paris 17

Cours de danse classique tous âges et tous niveaux.

**15 Episod Sport Studio**

7, place de Clichy - Paris 17

Boxing, bootcamp/HIIT, yogas, Cycling, Athletic, pilates Reformer, Rowing, Recover.

**16 Boules parisiennes Clichy 92**

4, rue Henri Barbusse - Clichy

**17 Cercles de la forme**

32, boulevard des Batignolles - Paris 17

Grande diversité de cours parmi le fitness (abdos, Zumba, Pilates, step, body zen...), mills (Body attack, body Jam, body pump, body combat...), relaxation (Yoga, Hammam, Sauna), danses (barre au sol, classique, orientale), arts martiaux et musculation.

**18 Salle de sport - ON AIR Clichy**

75, rue Henri Barbusse - Clichy

**19 Fly and Danse Studio**

29, rue Henri Barbusse - Clichy

Cours tous niveaux, collectifs ou particuliers, de chorégraphie, Pole dance, contorsion, Yoga, cerceaux, souplesse, pole exotic, practice.

**20 Levallois sporting club (omnisports)**

24, rue Louise Michel - Levallois

Il accueille dans toutes les infrastructures de levallois une grande multiplicité de disciplines en cours, stages ou créneaux libres (32 sections, 17 000 adhérents): tennis, disciplines nautiques (natation, aviron), Basketball, trottinette/BWX, Karaté, judo, aikido, athlétisme, Badminton, Basket, Boxe anglaise, thaï et française, cardio training, cyclotourisme, danse, équitation, escalade, escrime, e-sport, fitness, futsal, football, golf, handball, gymnastique, kendo, kick boxing, lutte, marche nordique, pelote basque, pétanque, plongée-apnée, squash, taekwondo, tennis de table, trampoline, triathlon, Volley ball.



11 La pétanque batignollaise



1 Néoness Paris Batignolles



7 Yoga Village

# Entre arts et culture, SE FAIRE PLAISIR...

## L'ART PRÈS DE VARIATION : LA PRIMEURE AU STREET ART

### 1 RentingART

42, boulevard Victor Hugo - Clichy

Studio d'animation, galerie/espace d'expositions, team building et événements, l'art au service des entreprises (location d'art, art digital, team building, fresques, événementiel autour de l'art, street art, édition d'art)

### 2 EDAC Espace Des Arts de Clichy

49, bis rue de Paris - Clichy

Promotion des beaux-arts, dessin, peinture, par le biais de cours, stages, événements, expositions, ventes d'œuvres et trocs

### 3 Ateliers beaux-Arts Emile Grittel

8, rue Curton - Clichy

Cours et ateliers d'arts plastiques pour adultes et enfants (dessin, peinture, modelage, BD et mangas, modèle vivant et croquis sur le vif) (renforcement musculaire, Pilates, yoga...)

### 4 Musée d'art urbain ART 42

89, boulevard Bessières - Paris 17

Premier musée gratuit et permanent de street art en France, au cœur de l'école 42 avec 50 artistes, plus de 150 œuvres sur 4 000m<sup>2</sup>

- 5 **Le street art est aussi aux Batignolles**; on le découvre au gré des promenades rue Biot, rue La Condamine, rue des Dames, ...

## MUSIQUE

### 1 Conservatoire municipal Claude Debussy

222, rue de Courcelles et 88, rue de la Jonquière - Paris 17

Lieu d'apprentissage d'échange et de vie artistique dans les domaines de la musique, de la danse et du théâtre, avec 2000 élèves encadrés par une centaine de professeurs

### 2 Allegro musique

98, boulevard Victor Hugo - Clichy

Cours tous niveaux et tous âges de musique

### 3 Conservatoire Léo Delibes

59, rue Martre - Clichy

Enseignement artistique, de pratique et de création chorégraphique, musicale et théâtrale (1100 élèves, 44 professeurs, 634h de cours chaque semaine, individuels et collectifs)

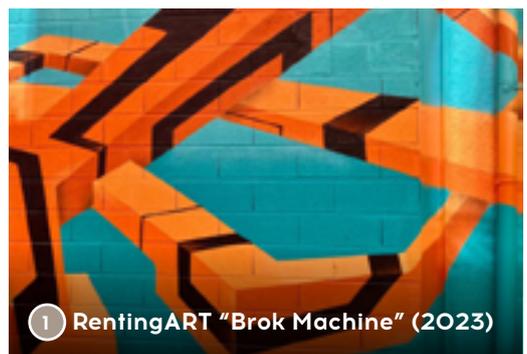


Fresque murale sous le périphérique à Porte de Clichy sur le thème « fantaisie urbaine » de SATR



En 2021, l'association Co42 et l'agence RentingART organisent le **Clichy Art Playground Street FESTIVAL**, depuis devenu le phénomène estival du « street art ».

**Véritable galerie d'art à ciel ouvert**, il met en lumière des artistes reconnus et émergents au cours d'événements festifs : réalisation en live de fresques de street art, ateliers artistiques et animations culturelles, concerts, expositions et cycle de films documentaires sur le thème de l'art urbain.



1 RentingART "Brok Machine" (2023)

## THÉÂTRES

### 1 Odéon-Théâtre de l'Europe / Ateliers Berthier

1, rue André Suarès - Paris 17

Salle de théâtre et spectacles.

L'Odéon-Théâtre de l'Europe a été édifié en 1782 par les architectes Peyre et de Wailly et reconstruit à deux reprises après les incendies de 1799 et 1818. Il s'agissait alors du premier édifice parisien monumental entièrement voué à l'art théâtral.

La salle à l'italienne, la plus grande de Paris à l'époque, pouvait loger 1913 places ; elle en compte 800 aujourd'hui. L'Odéon est classé en totalité monument historique depuis le 7 octobre 1947.

En mai 2005, les Ateliers Berthier sont devenus officiellement la deuxième salle de l'Odéon-Théâtre de l'Europe

### 2 Théâtre de La Jonquière

88, rue de la Jonquière - Paris 17

Salle de théâtre accueillant de jeunes compagnies

### 3 Théâtre Rutebeuf

16/18, allée Léon Gambetta - Clichy

Scène de diffusion de spectacle vivant et cinéma d'art et d'essai

### 4 Le théâtre L'Européen et école d'art Hourdé

5, rue Biot - Paris 17

Théâtre historique à la salle circulaire, qui a produit Edith Piaf et Tino Rossi avant de devenir un café-concert puis un théâtre et un atelier artistique.

## CINÉMA

### 1 Les 7 Batignolles

86, rue Mstislav Rostropovitch - Paris 17

Cinéma équipé de 7 salles à la pointe de la technologie, une salle Family et la salle Sphere équipée de la technologie Dolby Atmos® et d'une double projection 4K laser.

### 2 Pathé Wepler

140, boulevard de Clichy - Paris 18

Multiplex 12 salles proposant l'expérience 4DX et Dolby Atmos®

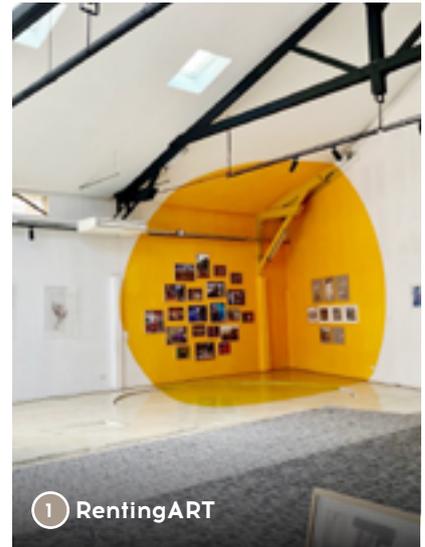
### 3 Cinéma des Cinéastes

7, avenue de Clichy - Paris 17

C'était fin 19<sup>e</sup> un cabaret, représenté en 1879 par Edouard Manet en sur toile : Chez le Père LATHUILLE. Il est devenu en 1906 un café-concert qui a accueilli de grands interprètes du moment comme Maurice Chevalier ou Lucienne Boyer. À la fin des années 30, il est transformé en cinéma. Des travaux de rénovation successifs en ont fait une des plus belles salles de cinéma de quartier parisiennes. Il a aujourd'hui vocation à présenter un cinéma pluriel, libre et indépendant. C'est de nos jours une institution du quartier, une vitrine parisienne du cinéma européen et mondial, un espace de rencontres, de festivals, de rétrospectives, d'avant-premières, de soirées privées, de cartes blanches à des réalisateurs... On peut prendre un verre et des tapas après la séance en montant au bistrot du 1<sup>er</sup> étage, où l'on plonge dans l'univers de MÉLIES et LOÏE FULLER.



1 RentingART "Peace" de Renzo (2023)



1 RentingART



1 Odéon-Théâtre de l'Europe / Ateliers Berthier

# VARIATION

[www.variation-paris.fr](http://www.variation-paris.fr)



“Nos immeubles n’existent  
que par ceux qui les occupent”

46 rue Pierre Charron 75008 Paris | Tél. : (+33) 1 53 93 12 12  
[www.gdginvestissements.fr](http://www.gdginvestissements.fr)